

四川省益聚建设工程有限公司

关于工程劳务及专业工程分包商入库公告

为选择优质的工程劳务及专业工程分包商，建立专业齐全、数量充足的优质分包商库，降低分包商参与本公司竞标活动的成本，提高招采工作效率与质量。现面向社会公开招纳工程劳务和专业工程分包商入库，参与我公司各项目相关工程劳务和专业工程的招投标活动，现将有关须知公告如下：

一、招商范围

- 1、工程劳务类：木工、架工、钢筋、混凝土、砌筑、抹灰、水电、防水等。
- 2、专业分包工程（双包）类：刮白、保温、外墙真石漆、暖通、GRC线条、烟道制作与安装、建筑幕墙、固化地坪、装饰装修等。

二、分包商入库资格条件

1、具有独立法人资格，包括但不限于专业工程公司、劳务公司、专业作业劳务企业、建筑类个体工商户，需要提供营业执照、专业资质、劳务资质、法定代表人身份证、法人授权委托书（若非法定代表人亲自办理）、银行开户许可证等与企业经营活动相关的证明材料。

2、近五年内有三个类似工程业绩，且至少有一个在建可考察的项目，业绩需要提供合同、结算清单、必要的过程影像资料。

3、从我公司项目承揽的所有施工业务中无不良记录，且在广元建筑市场口碑较好，无拖欠工资现象，并经考察实体工程质量及服务、配合良好。

4、拟入库分包商须缴纳入库诚意金：¥10000.00元（大写：壹万元整）。

5、入库分包商须具有长期自有作业工人队伍。

三、分包商库的管理

1、入库分包商限报1类主项、1类辅项。

2、分包商库一年一更新，即合格分包商资格有效期为一年，有效期届满后且分包商库更新之前，是否退库遵循库内分包商自愿的原则，若自愿退库的准予退库，诚信金无息退还。

3、分包商库有效期内诚信金原则上不允许撤回。

4、凡自愿退库的分包商三年内不得再入库；被公司强行退库的分包商将被列入黑名单，永不接受其入库申请。

5、分包商库的其他管理规定遵循公司《分包商入库管理及评价办法》。

四、入库分包商服务质量标准：

1、工程质量必须达到国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》和《建筑安装工程质量评定标准》。

2、工程质量、安全标准须严格遵循企业《质量巡检操作指引》、《安全巡检操作指引》和细部施工做法要求，并须达到企业“飞检”标准，连续三次无法达到企业飞检标准的分包商将被列入清退名单。

五、资料递交及入库程序

1、请有意向入库的分包商将申报材料送达至广元市利州区利州东路三段普罗旺斯售房部二楼。联系人：邹维军电话：15883546087。

2、公司招采部牵头组织对拟入库分包商提交的资料、业绩、信誉、履约能力进行审核和考察，对审核、考察合格的分包商报公司批准后办理入库。

3、分包商提交的资料须实事求是，准确真实。对有弄虚作假行为，一经核实将取消入库资格。

4、已入库的分包商，相同专业无须再次申请。

5、入库分包商有效期为一年。

附件一：分包商入库申请表

附件二：入库承诺书

四川省益聚建设工程有限公司

二〇二二年七月六日

附件一

分包商入库申请表

年 月 日

分包商名称 (加盖公章)		分包商类别	根据分包商分类表填写 如保温工程类
法定代表人		联系电话及 E-mail	
委托代理人		联系电话及 E-mail	
经营地址			
营业执照注册号		统一社会信用代码	
是否为一般纳税人	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否为小微企业	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
注册资金币种	<input type="checkbox"/> 人民币 <input type="checkbox"/> 港元 <input type="checkbox"/> 美元 <input type="checkbox"/> 其他: _____	注册资本金 (万元)	
成立日期		营业期限	
开户银行		银行账户帐号	
单位类型	<input type="checkbox"/> 企业法人 <input type="checkbox"/> 企业非法人 <input type="checkbox"/> 个体工商户 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
单位性质	<input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体 <input type="checkbox"/> 私营 <input type="checkbox"/> 三资 <input type="checkbox"/> 个体 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
资质等级证书			
经营范围			
近三年来 主要经营业绩			
近三年有无违法记录	<input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有 _____		
承 诺	本人/公司郑重承诺，以上所填内容真实、完整。 <div style="text-align: right;"> 签名 _____ 年 月 日 </div>		

附后资料：法定代表人有效身份证件或经法定代表人签字、单位盖章的授权委托书；营业执照、资质等级证书、安全生产许可证书、银行开户许可证等其他与企业经营活动相关的证明材料；近三年业绩资料。

附件二

入库承诺书

四川省益聚建设工程有限公司：

本人（姓名）_____（身份证号）_____已全部知悉贵公司分包商
库入库资格条件及相关管理规定，自愿交纳入库诚信金¥10000.00（大写：壹万
元整）。如能入库，本人代表我公司郑重承诺：严格按照贵公司招采程序和项目
管理要求合理竞价、诚信经营和贵司拟定的各分项工程清单项下项目特征描述及
工作内容履行义务，并满足贵公司在工程质量、安全的巡检操作指引、细部施工
做法和“飞检”标准，否则自愿承担因工程质量、安全和进度不达标带来的一系
列经济损失和民事责任。

特此承诺！

承诺人（签名、盖章）：

年 月 日